



IMMOGATE[®]
THE REAL ESTATE COMPANY

Ihr Partner für maßgeschneiderte Logistikimmobilien

**Wir bauen –
Sie mieten**





Premium-Logistikimmobilien

ganz nach Ihrem Bedarf

Spezialisiert auf höchste Anforderungen

- Logistikkompetenz
- Persönliche Rundum-Betreuung
- Schnelle, wirtschaftliche und energieeffiziente Umsetzung

Sie vertrauen mit IMMOGATE auf jahrzehntelange Erfahrung in der Entwicklung von hochwertigen Logistikimmobilien und Dienstleistungszentren.

Wir begleiten Sie von der Standortauswahl bis zur Schlüsselübergabe unter Berücksichtigung Ihrer individuellen Prozesse.

Das IMMOGATE-Leistungsspektrum

- Maßgeschneiderte Bau- und Vermietungskonzepte
- Strategische Standortauswahl
- Flexible Nutzbarkeit
- Multi-Userfähige Immobilien
- Entwicklung nach neuestem Stand der Technik
- Ökologisch nachhaltiges Bauen
- Premium Bauqualität

IMMOGATE bietet Ihnen ein breit gefächertes Portfolio: hochwertige Logistikimmobilien mit optionalen Büroflächen, spezialisierte Distributionszentren und funktionale, zeitlose Bürogebäude.





Nachhaltigkeit – zukunftsweisendes Bauen für die Logistik



Ökologisch optimierte Logistikimmobilien

- Kosteneinsparung durch geringe Nebenkosten
- Harmonisches Einpassen der Immobilie in das jeweilige Umfeld
- Einsatz regenerativer Energiequellen (bspw. Photovoltaikanlagen)
- Durchgängige LED-Beleuchtung
- Hoher Tageslichtanteil
- Fassadenbegrünung



Nähere Informationen unter:
www.immogate.de

Unsere nachhaltigen, DGNB-zertifizierten Logistikimmobilien schaffen für Menschen eine motivierende Arbeitsatmosphäre und sparen Energie sowie andere Ressourcen.



IMMOGATE[®]
THE REAL ESTATE COMPANY